

Algemene Huurvoorwaarden – Side Central Villa

1. Reservering en betaling

Een reservering is definitief nadat de aanbetaling van 30% van de huursom is ontvangen. Het resterende bedrag dient uiterlijk 30 dagen voor aankomst te zijn voldaan. Bij boekingen binnen 30 dagen voor aankomst dient het volledige bedrag direct te worden betaald.

2. Borg

Voor iedere reservering geldt een borg van €500. De borg wordt binnen 7 dagen na vertrek teruggestort, mits geen schade, vermissing van inventaris, buitensporig verbruik of andere kosten zijn vastgesteld.

3. Verblijf

De villa is geschikt voor maximaal 6 personen. Alleen het aantal personen dat bij de reservering is opgegeven mag gebruikmaken van de accommodatie. Bezoek van derden is uitsluitend toegestaan na overleg met de verhuurder.

4. In- en uitchecken

In- en uitchecktijden worden in overleg afgestemd op de vluchttijden van de gasten en de beschikbaarheid van de villa. Wij streven naar maximale flexibiliteit, maar kunnen dit niet altijd garanderen.

5. Annulering

Annuleren is kosteloos mogelijk tot 30 dagen voor aankomst. Bij annulering binnen 30 dagen voor aankomst vindt geen restitutie plaats. Wij adviseren gasten een reis- en annuleringsverzekering af te sluiten.

6. Water- en elektriciteitsverbruik

Normaal water- en elektriciteitsverbruik is inbegrepen in de huurprijs. Bij aankomst en vertrek worden de meterstanden vastgelegd door middel van foto's. Bij aantoonbaar buitensporig verbruik behouden wij ons het recht voor extra kosten in rekening te brengen.

7. Schoonmaakkosten

Voor ieder verblijf wordt een verplichte bijdrage van €100 voor de eindschoonmaak in rekening gebracht.

8. Schade en aansprakelijkheid

De hoofdboeker is verantwoordelijk voor de villa, de inventaris en eventuele schade veroorzaakt door hemzelf of medegasten tijdens het verblijf. Schade of defecten dienen

zo spoedig mogelijk gemeld te worden. Kosten als gevolg van schade, verlies of vermissing kunnen worden verrekend met de borg.

9. Roken en huisdieren

Roken is niet toegestaan in de villa. Huisdieren zijn uitsluitend toegestaan na voorafgaande toestemming van de verhuurder.

10. Zwembad

Het zwembad maakt deel uit van een kleinschalig complex en is geopend van april tot en met november. Gebruik van het zwembad is volledig op eigen risico. Ouders en begeleiders zijn verantwoordelijk voor het toezicht op kinderen.

11. Respect voor woning en omgeving

De villa bevindt zich in een rustige woonomgeving. Van gasten wordt verwacht dat zij rekening houden met omwonenden en zorgvuldig omgaan met de woning, inventaris en faciliteiten. Feesten, evenementen en overmatige geluidsoverlast zijn niet toegestaan.

12. Noodgevallen en storingen

Bij aankomst ontvangen gasten informatie over een contactpersoon voor noodgevallen en urgente zaken, zoals verlies van sleutels, storingen of calamiteiten. Wij doen ons uiterste best om eventuele problemen zo snel mogelijk op te lossen.

13. Overmacht

De verhuurder kan niet aansprakelijk worden gesteld voor storingen, uitval van nutsvoorzieningen, internetverbindingen, weersomstandigheden, werkzaamheden door derden of andere situaties buiten zijn invloedssfeer.

14. Privacy

Persoonsgegevens die worden verstrekt in het kader van een reservering worden uitsluitend gebruikt voor de uitvoering van de overeenkomst en worden niet aan derden verstrekt, tenzij dit wettelijk verplicht is.

15. Toepasselijk recht

Op alle reserveringen, overeenkomsten en geschillen is Nederlands recht van toepassing.

Door een reservering te maken bij Side Central Villa verklaart de hoofdboeker akkoord te gaan met deze algemene huurvoorwaarden.